

IPG

Ingenieur- und Planungsbüro Gränicher AG
Abwasser Gas Wasser Infrastrukturanlagen
Kanalsanierung Unterhaltsplanung Expertisen Beratung



Laubeggstrasse 70
3006 Bern

Wylergut; private Abwasseranlagen

Infoveranstaltung vom 12. September 2019

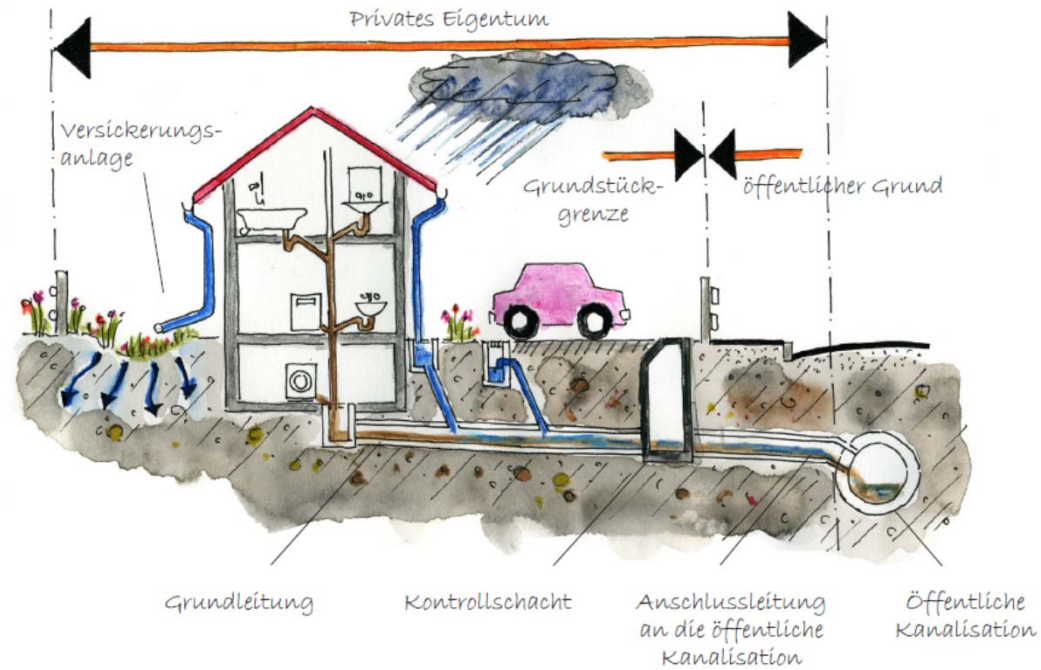
Adrian Gränicher, IPG Gränicher AG
Laubeggstrasse 70, 3006 Bern
Tel. 031 359 40 69 / Email: adrian.graenicher@graenicher.ch



- Abwasseranlagen = Kapital
- Wem gehören die Abwasseranlagen?
- Wer ist verantwortlich/zuständig?
- Privates Eigentum?

Publikation AWA Kanton Bern:

https://www.bve.be.ch/bve/de/index/direktion/organisation/awa/formulare_bewilligungen/Abwasserentsorgung.assetref/dam/documents/BVE/AWA/de/AWA_Publikationen/Sicherung_%C3%B6ffentlicher_Leitungen_dt_20111206.pdf



Quelle:

[https://www.koeniz.ch/public/upload/assets/4075/Meine Entwaesserungsanlage.pdf](https://www.koeniz.ch/public/upload/assets/4075/Meine_Entwaesserungsanlage.pdf)

IPG

Ingenieur- und Planungsbüro Gränicher AG
Abwasser Gas Wasser Infrastrukturanlagen
Kanalsanierung Unterhaltsplanung Expertisen Beratung



Laubeggstrasse 70
3006 Bern

Auslöser

- Auflage der Behörde, z.B. entdeckter Missstand
- Eigenes Bedürfnis, z.B. Gesuch für Um-/Anbau >> Auflage der Behörde
- Abflussprobleme

Zustandserfassung (ZE)



- ZE erfolgt mittels Befahrung mit einer Kanalfernsehkamera
- Vorgängig Hochdruckreinigung (Kanalreinigung)
- Kosten pro Haus, ca. 800.- bis 1'600.- Fr. (Erfahrungswerte IPG Gränicher AG)

IPG

Ingenieur- und Planungsbüro Gränicher AG
Abwasser Gas Wasser Infrastrukturanlagen
Kanalsanierung Unterhaltsplanung Expertisen Beratung



Laubeggstrasse 70
3006 Bern

Film des VSA: «Informationen zur Grundstücksentwässerung»

<https://www.vsa.ch/fachbereiche-cc/siedlungsentwaesserung/grundstuecksentwaesserung/informationfilm/>

VSA = Verband Schweizer Abwasser- und Gewässerschutzfachleute



Sanierung

- Grabenlose Sanierung: Schlauchliner
 - Ersatz oder Neubau
 - Kosten pro Haus, je nach Umfang... (?)
 - Schlauchliner Liegenschaften ca. Fr. 200.- bis 250.-/m
(ohne allfällige Grabarbeiten: Zugang oder neue Schächte)
 - Ersatz ab Fr. 500.-/m (gewachsenes Terrain und geringe Tiefe);
kann aber auch deutlich teurer werden...
- (Erfahrungswerte IPG Gränicher AG)

IPG

Ingenieur- und Planungsbüro Gränicher AG
Abwasser Gas Wasser Infrastrukturanlagen
Kanalsanierung Unterhaltsplanung Expertisen Beratung

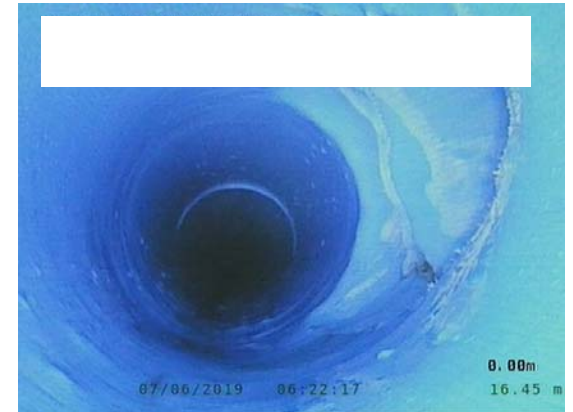


Laubeggstrasse 70
3006 Bern

Fotos Schlauchliner-Sanierung:



Nach der Sanierung:



12. September 2019

Wylergut; private Abwasseranlagen

Entwässerungskonzept

- Heutige gültige Normen
- Abwasser trennen >> Trennsystem (Aare) oder Versickerung
- Leitungen abhängen oder aufheben





Sanierung von gemeinsam genutzten Leitungen

- Alle Mit-Eigentümer müssen zustimmen (Privatrechtlich)
- Kostenteiler zu definieren:
 - Variante «Jeder Abwasserverursachender beteiligt sich zu gleichen Teil an den genutzten Leitungen»
 - Variante «Vertragliche Regelung» vorhanden

IPG

Ingenieur- und Planungsbüro Gränicher AG
Abwasser Gas Wasser Infrastrukturanlagen
Kanalsanierung Unterhaltsplanung Expertisen Beratung



Laubeggstrasse 70
3006 Bern

Fragen & Diskussion

<http://www.graenicher.ch/kurioses.php>

Adrian Gränicher, IPG Gränicher AG
Laubeggstrasse 70, 3006 Bern
Tel. 031 359 40 69
Email: adrian.graenicher@graenicher.ch